

Forslag fra bestyrelsen om vedligeholdelsesplan for veje og fortove

Forslag:

Bestyrelsen foreslår, at en rådgiver fra Vejdirektoratet inviteres til at give bestyrelsen vejledning i forhold til – forhåbentligt – at træffe det rigtige valg/den rigtige løsning som skal vedtages på generalforsamling næste år.

Begrundelse:

Som det blev vedtaget på generalforsamlingen den 26. april 2023, fik bestyrelsen en bunden opgave i forhold til generalforsamling 2024.

Bestyrelsen skulle komme med forslag til hvordan finansiering af vedligeholdelsen af foreningens veje og fortov kan fremtidssikres, f.eks. via kontingentforhøjelse.

Hen over efteråret 2023 og vinteren 2024 kom muligheden for etablering af fjernvarme i vores område, lige pludselig meget tæt på. Andre områder der var udset som fjernvarmeområde før Åsen valgte at takke nej tak, og vores område blev rykket frem.

Resultatet endte med en tilslutnings % på 42 hvilket ikke var nok til etablering, da det krævede mindst 60%.

Havde resultatet været et andet, så kunne foreningen måske have sparet nogle penge på asfalt, da foreningen så ville i dialog med fjernvarmeværket om delvis betaling efter opgravning.

Vi har naturligvis ikke som en ansvarlig bestyrelse lagt alle vores æg i den kurv, men har sideløbende arbejdet med sagen.

Vi er så heldige, at vi har et medlem i foreningen, hvis erhverv er at arbejde med asfalt. Vedkommende har stillet sin viden til rådighed og har selv trukket på fag personer.

Det har blandt andet resulteret i, at en såkaldt asfalt "guru" har været på besøg og taget et kig på vores veje.

Han kunne heldigvis berolige os med, at selvom vi jo ligger på en Ås, så vurderer vedkommende at bunden er i god stand. Det begrundes i at der generelt ikke er mange huller i vejen og kørespor.

Med den revneforsegling som er fortaget i år og en opfølgning af dette, forventes det at vi skal i gang inden for 5 år.