

# Fjernvarme i små portioner skal få varmeplanen til at glide ned.

Næstved Fjernvarme udbyder nu fjernvarme i flere mindre områder i forsøget på at opnå den fornødne tilslutningsprocent på 60

Af Kim Palm kim.palm@sn.dk

12. januar 2024

Efter to kuldsejlede fjernvarmeprojekter forsøger Næstved Fjernvarme sig endnu engang med et projekt, der skal koble flere på varmen. Og denne gang er der begrundet håb om at nå i mål med den krævende tilslutning på 60 procent. I hvert fald i udvalgte distrikter af byen.

Det nye område, der tæller 700 husstande, primært parcelhuse, i området fra Abrikosvej til Østre Kapelvej er nemlig delt ind i syv særskilte områder. Det betyder, at hvis der kan opnås det fornødne flertal i bare ét af områderne, ja så kan gravearbejdet gå i gang og husejerne kan komme med på varmen.

- Vi gør det fordi vi kan, fordi det er teknisk muligt og fordi vi gerne vil i gang, siger direktør i Næstved Fjernvarme Jens Andersen.

## **Rørene ligger der**

Onsdag aften orienterede han om planerne for den nye bydel ved et velbesøgt møde i Ny Ridehus. Ved at dele bydelen op i syv særskilte områder risikerer hele fjernvarmeprojektet ikke at falde, hvis størsteparten af husejerne vælger at holde fast i naturgasfyret så længe som muligt, som tilfældet var i Appenæs og ved Jørgen Jensens Vej, hvor tilslutningen kun nåede op på henholdsvis 27,4 og 28,2 procent.

- Hverken i Appenæs eller i Kalbyris-kvarteret ved Jørgen Jensens Vej havde vi mulighed for at udbyde fjernvarmen i mindre områder. Men det har vi her, da rørene ligger der i forvejen, tilføjer Jens Andersen.

De nærliggende boligområder har nemlig allerede fået fjernvarme og derfor er det blot at stikke en ledning ind i de nye områder for at folk kan komme på varmen.

Tilmeldingsfristen udløber 31. marts og gravearbejdet går i gang i december i år.

Selvom operationen synes lettere i det nye fremrykkede boligområde, der også tæller husene oppe på Åsen og området omkring Præstøvej, så vil tilslutningsafgiften være den samme som i Appenæs og kvarteret omkring Jørgen Jensens Vej. Nemlig 84.110 kroner for at komme på varmen og der opereres fortsat med tre betalingsmodeller.

## **Mindre anlæg**

De nye områder skal ligesom de eksisterende områder forsynes med affaldsvarme fra Ydernæs som primær varmekilde. Men udbygningen af fjernvarmenettet kræver nye løsninger. Derfor har Næstved Fjernvarme fortsat planer om et nyt produktionsanlæg ved Øverup Krog, hvor en el-kedel, to halmvarmekedler og to akkumuleringstanke skal sørge for, at en stadig større del af byen kan holde varmen med fjernvarme.

Hvor stor udbygningen vil blive afhænger af tilslutningsprocenterne i de nye bydele. Men det ligger allerede fast, at Næstved Fjernvarme må neddrole byggeplanerne, da i alt 1420 ud af 4900 potentielle kunder nu endegyldigt er blevet afmeldt som fjernvarmeområder.

## **Gode nyheder**

De syv særskilte områder er nyttigt nyt for områdets grundejerforeninger. Sådan lyder vurderingen hos Preben Jul Pedersen, der bor i Elverdalen oppe på Åsen og er bestyrelsesmedlem i lokalområdets grundejerforening.

- Det er klart, at hvis der kun er 35 procent tilslutning på Bolbrovej og 66 procent der stemmer ja her hos os, så kan vi komme i gang og det kan kun gå for langsomt, siger han. Selv har han installeret en luft-til-vand varmepumpe, da gasfyret stod af for tre år siden og der ingen udsigt var til fjernvarme. Men nu får de øvrige husejere chancen for at koble sig på varmen, der i forvejen tæller knap 7.000 husstande i byen.